



HOTĂRÂRE

privind vânzarea terenului cotă parte indiviză, proprietate privată a Municipiului Târgoviște, aferent imobilului construcție situat în Bulevardul I.C. Brătianu, nr. 34, bl. D1B, parter

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 27.02.2025, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 19706/21.02.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 19789/21.02.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Codului Civil republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de evaluare din luna ianuarie 2025 întocmit de un expert tehnic autorizat;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 108 lit. e), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 363 și art. 364 din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (2) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. dd) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea



HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă vânzarea terenului cotă parte indiviză, proprietate privată a Municipiului Târgoviște, în suprafață de 12 m² (12/369), aferent imobilului construcție situat în Bulevardul I.C. Brătianu, nr. 34, bl. D1B, parter, către Cabinet Stomatologic Dr. Camelia Deftu S.R.L., la prețul de 35 euro/mp la care se adaugă TVA.

Art. 2 Se mandatează Secretarul General al Municipiului Târgoviște, jr. Chiru-Cătălin Cristea sau un funcționar desemnat de Primarul Municipiului Târgoviște să se prezinte în fața notarului public pentru încheierea contractului de vânzare.

Art. 3 Cheltuielile ocazionate de perfectarea în formă autentică a contractului de vânzare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 4 HCL nr. 52/2000 privind concesionarea directă sau vânzarea fără licitație a terenurilor cotă parte indiviză societăților comerciale care dețin în proprietate spații cu altă destinație precum și actele subsecvente își încetează aplicabilitatea.

Art. 5 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului, Serviciul Cadastru și pentru comunicare, Secretarul General Municipiului Târgoviște.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jr. Cătălin Rădulescu

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

**SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,**

jr. Chiru-Cătălin Cristea